

Adatkezelési tájékoztató

Kertvárosi Ingatlanos – TőlemNeked Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Dr. Lengyel Lajos u. 8. <tel:06705462913> e-mail cím: kerteshaz2015@gmail.com), mint adatkezelő (továbbiakban: adatkezelő) ezúton szeretnénk tájékoztatni az általunk kezelt személyes adatairól az adatkezelés céljáról, jogalapjáról és az adatkezelés további jellemzőiről, továbbá az Ön adatkezeléssel kapcsolatos jogairól.

Ön, mint eladni/kiadni/vásárolni/bérelni kíván személy korábban megkereste az ingatlan-közvetítéssel foglalkozó ingatlanirodát, mint adatkezelőt annak érdekében, hogy az Ön által megadott feltételeknek megfelelő ingatlant keressen/kínáljon/eladjon/ajánljon. Ezzel kapcsolatban Önt díjfizetési kötelezettség nem terheli. E megkeresés során Ön személyes adatokat is közölt az adatkezelővel amelyek kezeléséről az adatkezelő ezúton tájékoztatja.

- A kezelt adatok köre:** az adatkezelő az alábbi személyes adatokat kezeli: név, lakcím (ha az érintett megadta), telefonszáma, email címe, és az érintett által keresett ingatlanra vonatkozóan megadott adatok, paraméterek (különösen: ingatlan vételára, ingatlan elhelyezkedése, jellege, fekvése, hasznos alapterülete, építési módja, komfortfokozata, fűtési módja, szobaszáma, ill. építési telek területe).
- Az adatkezelés jogalapja:** a személyes adatok kezelése az adatkezelő jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges (2016/679/ EU Rendelet 6. cikk (1) bek. f) pont). Az adatkezelő jogos érdeke, hogy a neki adott megbízásában foglalt ingatlanokat értékesítse/bérbe adja, és ennek érdekében az ingatlanra vevőt/bérlőt/ találjon, és ebből a célból az ingatlant kereső személyekkel kapcsolatba lépjen, a megbízója és a lehetséges vevőt/bérlő közötti kapcsolatot létrehozza.
- Adatkezelés célja:** a fenti adatokat az adatkezelő abból a célból kezeli, hogy Önnek tájékoztatás/vásárlás/bérbevétel/keresés céljából az Ön által keresett/kínált, megadott feltételének megfelelő ingatlant keressen/kínáljon/kiadjon és létrehozza az ingatlant eladni/bérbe adni kívánó és vásárolni/bérbe venni kívánó érdeklődő kapcsolatát.
- Az adatkezelés időtartama:** az adatkezelő az Ön adatait addig kezeli, amíg Ön nem jelzi az adatkezelő számára, hogy az ingatlan keresésével/kínálásával hagyjon fel, vagy az adattörléstől számított 5 éven belül automatikusan törli kivéve, ha a határidő letelte előtt másként rendelkezik (például kéri, hogy az adatkezelő az ingatlan keresést/kínálást folytassa).
- Tárhelyszolgáltató:** A tárhely szolgáltatást adatfeldolgozóként az InterPont Plus Kft. (Cím: 1158 Budapest, Késmárk utca 7/B 1. em. 102. , E-mail cím: info@ingatlanforras.hu , Telefonszám: +36 1 414-0667/ +36 20 919-7379, Web: www.ingatlanforras.hu) végzi.
- Az adatok megismerésére jogosultak:** az adatkezelés ideje alatt személyes adatait az adatkezelőnél csak az adatkezelője, a cég tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, valamint olyan munkavállalók vagy megbízottak ismerhetik meg, akik munkaköri feladatainak ellátásához ezen adathoz való hozzáférés szükséges. Ezen túl adatait olyan személyek ismerhetik meg, akik munkaköri feladatainak ellátásához ezen adatokhoz való hozzáférés szükséges. Ezen túl adatait olyan személyek ismerhetik meg, akik olyan szolgáltatóknak, megbízottaknak dolgoznak, akik az adatkezelő részére szolgáltatást nyújtanak, amennyiben munkaköri feladatainak ellátásához ezen adathoz való hozzáférés szükséges.
- Adatok biztonsága:** a személyes adatok biztonságát az adatkezelő a technika szintjének megfelelő fizikai és technikai védelemmel biztosítja, amely megakadályozza az adatokhoz történő illetéktelen hozzáférést, azok illetéktelen megváltozását vagy továbbítását, szándékos és véletlenszerű törlését vagy megsemmisülését.
- Az érintett jogai, jogorvoslat:**

ÖN, mint érintett kérelmezheti az adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésnek korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen. Az adatkezelő a kezelt személyes adatok másolatát kérésre az Ön rendelkezésére bocsátja. Ha Ön elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körbe használt elektronikus formátumban kell rendelkezésre bocsátani, kivéve, ha azt Ön másként kéri. Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó, az adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa (adathordozhatóság). A fenti ügyekben kérelmét az adatkezelőhöz nyújthatja be (kerteshaz2015@gmail.com). Az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de a kérelem beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztatja Önt a kérelem nyomán hozott intézkedésektől. Ha Ön elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, a tájékoztatását lehetőség szerint elektronikus úton kell megadni, kivéve, ha Ön azt másként kéri. Ha az adatkezelő nem tesz intézkedéseket az Ön kérelme nyomán, késedelem nélkül, de a legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztathatja az intézkedés elmaradásának okairól. Az intézkedés elmaradása esetén, vagy a megtett intézkedés kapcsán. Ön panaszt nyújthat be a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságánál, és élhet bíróság fogorvoslati jogával. Ön jogosult a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság eljárását kezdeményezni amennyiben személyes adatok kezelésével kapcsolatba jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye fennáll. A Hatóság elérhetőségei postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., telefonszám: +36(1) 391-1400, e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: <http://naih.hu>.

Ön a jogainak megértése esetén az adatkezelő ellen bírósághoz fordulhat. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az Ön választása szerinte – a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Alulírott..... (név) a fenti tájékoztatást megértettem és hozzájárulok az adataim kezeléséhez.

Kelt:.....

.....
alíírás