

Eladó Családi ház, 130 m², 350 m² telek, Szigetszentmiklós

54 900 000 Ft (~135 686 €)



Két lakás egy árért csendes társasházban

Szigetszentmiklós központjában eladó egy 130nm lakóterületű, belső kétszintes társasházi lakás 350nm saját használatú kerttel.

Az épület egy 650nm nagyságú telken található, négylakásos társasház. Minden lakás külön helyrajziszámmal és saját telekrésszel rendelkezik.

Az eladásra váró lakás jelenlegi tulajdonosai 2008-ban hivatalos bővítési engedéllyel a meglévő lakásukra plusz egy szintet emeltek. Ezáltal ez az ingatlan két lakásból áll, amelyeket egy közös lépcsőház köt össze. Közműorái nincsenek külön választva, a két lakás egy helyrajzi számon található, így csak együtt vásárolható meg.

A lakóegység alsó szintjén egy konyha, két nagy szoba, fürdőszoba és közlekedő található. Itt a fűtést konvektorok, a melegvizet villanybojler biztosítja. A felső szinten egy amerikai konyhás nappali, két szoba, egy fél szoba és egy fürdőszoba kapott helyet. Itt kombi cirkó szolgáltatja a fűtést és a melegvíz ellátást is.

A lakásokhoz 350nm kert tartozik, ami füvesített és növényekkel beültetett. A kert végében egy kis tároló található. Autó parkolási lehetőség a telek előtt biztosítva van.

Ez az ingatlan tökéletes választás lehet összeköltöző családoknak és befektetőknek is egyaránt. Ha viszont új tulajdonosának csak az egyik lakás is

Adatlap sorszáma: #183500125

Szobák: 5 + 1

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1980

Felújítás éve: 2008

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Volt, de telefon nélkül lesz eladva

Tv: Digitális TV adás

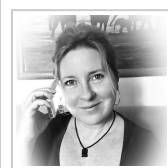
Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Györgyi

Irodavezető

+36 70 546-2913

kertvarosiingatlanstudio@gmail.com